

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Единение»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г.Тольятти,
полное наименование организации – для
445039, Самарская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица 40 лет Победы, 94В
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.10. 2017

№ 63-302000-139-2017

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация
по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта~~ ~~капитального~~
~~строительства;~~ ~~линейного~~ ~~объекта;~~ ~~объекта~~ ~~капитального~~ ~~строительства,~~ ~~входящего~~ ~~в~~ ~~состав~~
~~линейного~~ ~~объекта;~~ ~~завершенного~~ ~~работами~~ ~~по~~ ~~сохранению~~ ~~объекта~~ ~~культурного~~ ~~наследия,~~
~~при~~ ~~которых~~ ~~затрагивались~~ ~~конструктивные~~ ~~и~~ ~~другие~~ ~~характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~
~~безопасности~~ ~~объекта.~~

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.37», 1 и 2 очереди строительства

(наименование объекта (этапа)

(1 очередь)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Александра Кудашева, д. 108

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 63:09:0301166:562

строительный адрес: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район,
мкр.3 «Северный»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 63-302000-139-2017, дата выдачи 28.08.2017, орган, выдавший разрешение на
строительство министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м		31034,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	8577,91	8820,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		2323,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели протяжённость			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6265,99	6291,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2323,8
Количество этажей	шт.	10-6	10-6
в том числе подземных		1-1	1-1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	157/6461,01	157/6496,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	120/4171,79	120/4191,8
2-комнатные	шт./кв. м	32/1671,85	32/1670,8
3-комнатные	шт./кв. м	5/422,35	5/429,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6461,01	6496,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной			

документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В «Высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			

Заполнение световых проемов			
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 31.08.2017 г., Кравец Людмила Ильинична, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-13-594, выдан 10 января 2013 г. министерством имущественных отношений Самарской области. дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 31 мая 2016 г.

Заместитель министра
строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,

осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



[Handwritten signature]
(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин
(расшифровка подписи)

5/1002/



[Handwritten signature]

[Faint handwritten text]